

Zaaknummer: 2024-218856

Antwoord van burgemeester en wethouders op schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 42, eerste lid, van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad der gemeente Leeuwarden, ingediend op 11 oktober 2024. De vragen zijn afkomstig van VVD Leeuwarden en gaan over Op glad ijs: waarom krijgen Leeuwarder ijsbanen een OZB-aanslag.

Vragen

1. Waarom hebben sommige ijsbanen een OZB-aanslag ontvangen over de ijsbaan zelf, ondanks dat de grond een agrarische bestemming heeft?
2. Is deze aanslag per ongeluk verstuurd, of is de aanslag verstuurd o.b.v. (gewijzigd) Leeuwarder beleid?
3. Hoeveel bezwaren heeft de gemeente Leeuwarden ontvangen of verenigingen?
4. Waarom hebben sommige ijsbanen een OZB-aanslag ontvangen over de ijsbaan zelf, ondanks dat de grond een agrarische bestemming heeft?
5. Namens de ijsclubs heeft het Gewest Fryslân van de KNSB bezwaar gemaakt tegen de aanslag. Dit bezwaar is destijds ter zijde geschoven. Waarom is er niet serieus gekeken naar het bezwaar van het Gewest Fryslân? En waarom is er niet actief contact geweest met de ijsverenigingen inzake hun bezwaren?
6. VVD Leeuwarden is blij dat inmiddels duidelijk geworden dat de ijsbanen worden vrijgesteld van

Antwoorden

Dit jaar is er anders dan voorgaande jaren voor de heffing van onroerende-zaakbelastingen een waarde toegekend aan verschillende ijsbanen. Deze objecten hebben wel een WOZ-waarde, maar deze waarde wordt voor de heffing van onroerende-zaakbelastingen vrijgesteld in verband met de agrarische bestemming van de grond. De codering voor het hanteren van een vrijstelling is bij enkele objecten abusievelijk verwijderd. De betreffende belastingaanslagen worden ambtshalve verminderd.

Er is er geen sprake van gewijzigd beleid. Dit jaar is er per abuis geen rekening gehouden met de vrijstelling voor de agrarische bestemming van de grond. Waardoor er in enkele gevallen een belastingaanslag is opgelegd voor deze grond.

Er zijn twee bezwaarschriften ingediend over het in de heffing betrekken van ijsbanen. Daarnaast zijn er 3 bezwaren ingediend tegen de hoogte van de WOZ-waarde.

Er is bij enkele objecten abusievelijk de codering voor het hanteren van een vrijstelling verwijderd. Er is geen sprake van willekeur, maar een abusievelijk verwijderde codering.

Het Gewest Fryslân van de Bond van de Ijsclubs heeft een brief gestuurd naar aanleiding van de afwijzing van het bezwaarschrift van de Ijsclub Grouw. Bij de behandeling van het bezwaarschrift van Ijsclub Grouw was het onduidelijk dat de ondergrond een agrarische bestemming heeft. Er is voornamelijk gekeken naar het belastbare feit en de motivering van het bezwaarschrift. In de bezwaarfase is de ijsclub op verzoek telefonisch gehoord. Tijdens de telefonische hoorzitting is de agrarische bestemming niet ter sprake gekomen.

De ten onrechte opgelegde belastingaanslagen worden voor het belastingjaar 2024 ambtshalve verminderd. Daar waar belastingaanslagen betaald

OZB-belasting. Geldt deze vrijstelling m.i.v. dit jaar, of pas vanaf 2025 (met de nieuwe verordening)?

a. Indien er voor 2024 ook een vrijstelling plaatsvindt en de aanslag is al betaald door de vereniging: op welk moment kunnen de verenigingen hun teveel betaalde geld terug verwachten?

b. Indien er voor 2024 geen vrijstelling gaat plaatsvinden (maar pas vanaf 2025): waarom is hier voor gekozen? Ondanks dat het wettelijk niet mag?

waren, worden de te veel betaalde bedragen dit jaar gerestitueerd.

7. Op welke wijze worden de ijsverenigingen op de hoogte gebracht van de vrijstelling?

Bij ijsverenigingen waar ten onrechte een belastingaanslag is opgelegd, wordt via een ambtshalve vermindering van de belastingaanslag over de vermindering van de belastingaanslag gecommuniceerd. Daarnaast zullen we ook contact leggen met de betrokken ijsverenigingen voor een nadere uitleg en hoe we deze onjuistheid rechtzetten, vooruitlopend op de formele ambtshalve vermindering van de belastingaanslag.

8. Naast een aanslag voor OZB hebben de verenigingen sinds dit jaar ook te maken met de waterzorgheffing. Ook dit is een extra lastenverzwaring. Komen de verenigingen ook hiervoor in aanmerking voor een vrijstelling?

De waterzorgheffing is een heffing die aan eigenaren en aan gebruikers wordt opgelegd en is vastgelegd in de verordening riool- en waterzorgheffing.

- Het eigenarendeel van de waterzorgheffing wordt geheven naar de hoogte van de WOZ-waarde. Binnen de OZB-verordening is een wettelijke vrijstelling opgenomen voor grond met een agrarische bestemming. Voor riool- en waterzorgheffing geldt geen wettelijke vrijstelling voor grond met een agrarische bestemming. In de verordening riool- en waterzorgheffing is daarom ook geen vrijstelling opgenomen. Grond met een agrarische bestemming wordt wel in de waterzorgheffing betrokken. De hoogste WOZ-waarde voor de ondergrond bij de ijsbanen is vastgesteld op € 165.000. Dit betekent dat de hoogste belastingaanslag voor waterzorgheffing voor eigenaren van een ijsbaan € 21,78 bedraagt.
- De gebruikersbelasting is voor ieder perceel gelijk en door de raad vastgesteld op een vast bedrag van € 12,39, ongeacht

de hoogte van de WOZ-waarde. Ook hier is geen vrijstelling van toepassing.

Leeuwarden, 3 december 2024,

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,

burgemeester.

secretaris.

**Dit document is rechtsgeldig digitaal ondertekend.*