

**Zaaknummer: 2025-023529**

Antwoord van burgemeester en wethouders op schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 42, eerste lid, van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad der gemeente Leeuwarden, ingediend op 26 januari 2025. De vragen zijn afkomstig van LIJST058 en gaan over de aanpak isolatie.

**Vragen**

1. Onze gemeente kent relatief veel woningen met een laag energie label met eigenaren die weinig investeringsruimte hebben.

Het CBS heeft berekend dat - onder andere door de hoge inflatie- 1,2 miljoen huishoudens in de problemen gaan komen. Voor subsidie voor isolatie hanteren bijvoorbeeld Dantumadiel, Noardeast-Fryslân wordt gekozen voor een WOZ-waarde van 300.000,- (peil 1-1-2022). Terwijl in Leeuwarden een WOZ -waarde van 265.000,- (peil 1-1-2022) geldt.

Bent u bereid de grens van WOZ-waarde voor isolatiesubsidie te verhogen naar € 300.000,-? Waarom wel/niet?

2. Gemeente Dantumadiel en NoardEast-Fryslân kennen een Ljochtbús, een bus die langskomt met kleine energiebesparende maatregelen. Mensen kunnen een afspraak maken, en je ontvangt maatregelen die passen bij jouw woning. En dat stimuleert!

In Leeuwarden moet je eerst een afspraak met een energicoach maken (die een standaarddoos meeneemt) of hem vragen jouw verzoek door te spelen naar een fixteam. De fixteams hebben een lange wachttijd.

**Antwoorden**

1. Momenteel hebben wij als gemeente twee (gemeentebrede) subsidieregelingen voor grote energiebesparende maatregelen waarbij de WOZ-waarde een van de voorwaarden is om in aanmerking te komen. Deze subsidies zijn:

- a) Subsidie isolatie eigen woning
- b) Subsidie energiebesparende woningmaatregelen

De grens voor de WOZ-waarde in beide regelingen bedraagt € 268.000. Voor deze grens is gekozen omdat dit het gemeentelijke gemiddelde is (peildatum 1-1-2022).

Voor subsidie a hebben wij de grens van de WOZ-waarde aangepast naar € 350.000,-. Bij subsidie b zullen wij dat niet gaan doen.

Waar subsidie a bedoeld is voor het isoleren van slecht geïsoleerde woningen, is subsidie b specifiek bedoeld voor woningeigenaren met energietoestand. Er is in totaal ruimte om zo'n 930 subsidies te verstrekken. Om te zorgen dat de subsidie terecht komt bij kwetsbare huishoudens met energietoestand, houden wij voor deze regeling de lagere WOZ-waarde aan. De subsidies zijn waar mogelijk stapelbaar.

2a. Inwoners kunnen sinds 2019 al op een toegankelijke manier een doos met kleine energiebesparende maatregelen ontvangen. In het begin hebben wij deze dozen wijd verspreid. Sinds een aantal jaren bieden wij de dozen alleen gericht aan tijdens een eerste energicoach bezoek. Zo hebben ongeveer 1000 inwoners in 2024 een box ontvangen. Energicoaches kunnen meteen vertellen hoe bepaalde producten het beste gebruikt kunnen worden. Naast de standaarddoos kunnen ook enkele producten naar inzicht van de energicoach bij het tweede gesprek mee worden genomen (bijvoorbeeld een waterbesparende douchekop of ledverlichting). Als inwoners de kleine energiebesparende producten niet zelf kunnen aanbrengen, dan plant de

a. In hoeverre bent u bereid te kijken naar een meer toegankelijke en snellere manier voor inwoners om een doos met kleine energiebesparende maatregelen te ontvangen?

energiecoach een vervolgspraak in met vrijwilligers van Netwerkcentrum Leeuwarden. Sinds 2018 hebben wij hiermee een samenwerking (toen nog onder de naam 'energiejagers'). Dit team brengt de kleine besparende maatregelen vervolgens aan in de woning (bijvoorbeeld radiatorfolie en tochtstrippen).

Daarnaast bieden wij sinds 2023 een subsidieregeling aan voor groepen vrijwilligers uit een stichting, coöperatie, vereniging of kerkgenootschap die in hun omgeving kleine energiebesparende maatregelen aanbrengen in woningen (de subsidieregeling fixteams). Hiermee wordt een bredere doelgroep bereikt dan alleen via de energiecoaches. Door 10 initiatieven zijn inmiddels gemeentebreed 924 huishoudens geholpen en staan er nog 450 huishoudens voor de komende tijd gepland.

b. Is het mogelijk om in Leeuwarden ook te gaan werken met een (variant op de) Ljochtbus? Waarom wel/niet?

2b. Een (variant op de) Ljochtbus is voor ons geen zinnige aanvulling op de huidige energiearmoede-aanpak (zie ook het antwoord onder 2a). De Ljochtbus is voor sociale huurders en woningeigenaren tot een bepaalde WOZ-waarde. Ook bij de Ljochtbus worden de meeste afspraken via een energiecoach aangemeld. Een samenwerking met woningcorporaties, zoals in Noardeast-Fryslân en Dantumadiel, is wel verkend maar daar is niet voor gekozen. In onze gemeente regelen woningcorporaties zelf het aanbrengen van kleine energiebesparende maatregelen bij hun huurders. We hebben daarnaast de afspraak met de woningcorporaties dat we bij hen een melding kunnen doen wanneer er in een huurwoning behoefte is aan kleine maatregelen.

Sinds 2023 hebben wij de doorontwikkeling naar grotere maatregelen gemaakt in onze aanpak met woningeigenaren. Energiecoaches begeleiden, indien gewenst, woningeigenaren in het nemen van de juiste keuzes voor maatregelen voor de woningen en bij het aanvragen van subsidie(s). Via grotere energiebesparende maatregelen kunnen woningeigenaren structureel hun woning verbeteren en daardoor energiezuiniger, comfortabeler en gezonder wonen.

Blad 3

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,

burgemeester.

secretaris.

*\*Dit document is rechtsgeldig digitaal ondertekend.*